



# CITTA' DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
- LAVORI PUBBLICI  
UFFICIO DEL DIRIGENTE LL.PP.**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: **499** del 07 aprile 2017

Numero particolare per settore: **178**

Oggetto: Locazione di locali adibiti uso bar siti in Saluzzo, Via Don Soleri, nell'area dei mercati agricoli - Approvazione verbale di gara espletata con procedura di evidenza pubblica ai sensi del R.D. n. 827/1924 - Responsabile del Procedimento: Barberis Geom. Sergio

### IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n° 83 del 21.12.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017, il Bilancio di previsione pluriennale 2017 – 2019, la relazione previsionale e programmatica e programmazione triennale fabbisogno di personale;

Dato atto che a far data dal 01.05.2006 il Settore “Governo del Territorio”, comprendente i Lavori Pubblici, è stato assegnato al Dirigente a contratto Arch. Flavio Tallone;

Vista la Determinazione del Dirigente del Settore Governo del Territorio n° 297 del 28.02.2017 con la quale è stato approvato:

- l'Avviso d'Asta per l'affitto mediante Asta Pubblica del terreno di cui all'oggetto;
- la bozza del contratto di locazione composto da n° 23 articoli oltre le premesse che verrà stipulato nella forma di scrittura privata;

Dato atto che il relativo Avviso di Gara è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Saluzzo e all'Albo Pretorio dal 24.03.2017 al 29.03.2017 e che per il ricevimento delle offerte è stato assegnato il termine di ricezione del 29.03.2017 ore 12.00;

Visto il Verbale in data 29.03.2017 dal quale risulta che la commissione di valutazione per l'aggiudicazione dell'affitto di che trattasi, ha ritenuto conforme al bando di gara l'offerta

presentata dalla Sig. ra Calandri Pieranna, residente in Saluzzo, Via San Rocco n° 2, per un canone annuale di €. 912,00;

Dato atto che la cifra è superiore a quella posta a base di gara e pertanto da ritenersi congrua;

Richiamato l'art. 107 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e s.m.i., che attribuisce alla competenza dei Dirigenti tra le altre cose:

- la responsabilità delle procedure d'appalto;
- la presidenza delle commissioni di gara e di concorso;
- la stipulazione dei contratti;

Dato atto che l'istruttoria è stata curata dal Responsabile del Procedimento Barberis geom. Sergio che ha predisposto lo schema del presente atto agli atti di gara allegati;

#### DETERMINA

1. Di approvare l'allegato verbale di gara espletata dalla Commissione di Valutazione in data 29.03.2017.
2. Di locare i locali ad uso bar siti in Saluzzo, Via Don Soleri, nell'area dei mercati agricoli, a partire dal 01.04.2017 alla Sig. ra Calandri Pieranna per le motivazioni di cui alle premesse, al canone annuo di €. 912,00.
3. Di dare atto che il contratto di che trattasi verrà stipulato nella forma di scrittura privata come da bozza approvata con la Determinazione del Dirigente Tecnico n° 297 del 28.02.2017.
4. Di dare atto che il Canone annuale ammontante ad €. 912,00 verrà introitato negli appositi stanziamenti del Bilancio di Previsione 2017 e successivi.
7. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Sergio Barberis il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente Determinazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi).

Saluzzo, li 04.04.2017

IL DIRIGENTE  
Settore Governo del Territorio - LAVORI PUBBLICI  
F.to TALLONE Arch. Flavio

\*\*\*\*\*

**La presente determinazione viene pubblicata sul sito internet del Comune – sezione Albo Pretorio – ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii. e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e cioè dal **19.04.2017** al **04.05.2017****

\*\*\*\*\*

**Comunicato alla Prefettura: in data **19.04.2017****

**prot. n. 13814**

**Trasmessa copia all'Ufficio Ragioneria**