



CITTA' DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

http://www.comune.saluzzo.cn.it

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
- LAVORI PUBBLICI
UFFICIO DEL DIRIGENTE LL.PP.**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: **932** del 28 giugno 2017

Numero particolare per settore: **323**

Oggetto: Locazione di locali adibiti uso abitazione siti in Saluzzo, Piazza Risorgimento n. 2, piano secondo, interno cortile, lato ovest, Palazzo del Gallo, Fabbricato ex Orfanotrofio Femminile - Approvazione verbale di gara espletata con procedura di evidenza pubblica ai sensi del R.D. n. 827/1924 - Responsabile del Procedimento: Barberis Geom. Sergio

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n° 83 del 21.12.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017, il Bilancio di previsione pluriennale 2017 – 2019, la relazione previsionale e programmatica e programmazione triennale fabbisogno di personale;

Vista la Determinazione del Dirigente del Settore Governo del Territorio n° 718 del 22.05.2017 con la quale è stato approvato:

- l'Avviso d'Asta per l'affitto mediante Asta Pubblica dei locali ad uso abitazione di cui all'oggetto;
- la bozza del contratto di locazione composto da n° 22 articoli oltre le premesse che verrà stipulato nella forma di scrittura privata;

Dato atto che il relativo Avviso di Gara è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Saluzzo e all'Albo Pretorio dal 20.05.2017 al 13.06.2017 e che per il ricevimento delle offerte è stato assegnato il termine di ricezione del 13.06.2017 ore 12.00;

Visto il Verbale in data 13.06.2017 dal quale risulta che la commissione di valutazione per l'aggiudicazione della locazione di che trattasi, ha ritenuto conforme al bando di gara l'offerta presentata dalla Sig. ra Gjondrekaj Alme, residente in Saluzzo, Via Cuneo n° 3, per

un canone annuale di € 3.852,00;

Dato atto che la cifra è superiore a quella posta a base di gara e pertanto da ritenersi congrua;

Richiamato l'art. 107 del Decreto Legislativo n° 267/2000 e s.m.i., che attribuisce alla competenza dei Dirigenti tra le altre cose:

- la responsabilità delle procedure d'appalto;
- la presidenza delle commissioni di gara e di concorso;
- la stipulazione dei contratti;

Dato atto che l'istruttoria è stata curata dal Responsabile del Procedimento Barberis geom. Sergio che ha predisposto lo schema del presente atto agli atti di gara allegati;

DETERMINA

1. Di approvare l'allegato verbale di gara espletata dalla Commissione di Valutazione in data 13.06.2017.
2. Di locare i locali ad uso abitazione siti in Saluzzo, Piazza Risorgimento n°2, piano secondo, interno cortile, lato ovest, Palazzo del Gallo, a partire dal 01.07.2017 alla Sig. ra Gjondrekaj Alme per le motivazioni di cui alle premesse, al canone annuo di € 3.852,00.
3. Di dare atto che il contratto di che trattasi verrà stipulato nella forma di scrittura privata come da bozza approvata con la Determinazione del Dirigente Tecnico n° 718 del 22.05.2017.
4. Di dare atto che il Canone annuale ammontante ad €. 3.852,00 verrà introitato negli appositi stanziamenti del Bilancio di Previsione 2017 e successivi.
5. Di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. sul profilo del committente, nella sezione "amministrazione trasparente".
6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Sergio Barberis il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente Determinazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi).

Saluzzo, lì 24.06.2017

IL DIRIGENTE
Settore Governo del Territorio - LAVORI PUBBLICI
F.to TALLONE Arch. Flavio

SERVIZI FINANZIARI

Visto per la registrazione dell'accertamento di entrata sull'apposito stanziamento di Bilancio

Saluzzo, lì 28.06.2017

IL DIRIGENTE
SERVIZI FINANZIARI
F.to Nari dott.ssa Lorella

La presente determinazione viene pubblicata sul sito internet del Comune – sezione Albo Pretorio – ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii. e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e cioè dal **28.06.2017 al **13.07.2017****

Comunicato alla Prefettura: in data **28.06.2017**

prot. n. 22485

Trasmessa copia all'Ufficio Ragioneria