



CITTA' DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
- LAVORI PUBBLICI
UFFICIO DEL DIRIGENTE LL.PP.**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: 499 del 27 marzo 2018

Numero particolare per settore: 189

Oggetto: Messa in sicurezza di edifici scolastici ex Decreto Ministero Interno 29.01.2018 e Bando triennale edilizia scolastica DGR n. 108 del 22.12.2017 - Determinazione a contrattare, impegno di spesa e contestuale affidamento incarichi professionali - Importo complessivo euro 70.339,36

1. Codice CIGZ8322E82D4: scuola Carlo Alberto Dalla Chiesa;

2. Codice CIGZ1D22E84C0: scuola Mario Pivano;

3. Codice CIGZ6822E855B: scuola Francesco Costa;

4. Codice CIGZF022E85BC: scuola Mario Musso

Art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e linee guida ANAC n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 - Responsabile unico del procedimento: arch. Nicoletta Galvagno

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 84 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 e l'Elenco Annuale dei lavori relativi all'anno 2018;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 86 del 22/12/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2018-2020;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e relativo Piano dettagliato degli obiettivi per l'anno 2018;

Visto:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento

degli enti locali” e, in particolare:

l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*”;
- Dato atto che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del decreto del Presidente della repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

Visto:

- il D.Lgs.9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- la determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 3 del 5 marzo 2008, la quale - con riferimento all'articolo 7 del D. Lgs. 626/1994, come modificato dall'articolo 3 della legge 3 agosto 2007 n. 123, e successivamente riprodotto nel citato articolo 26 comma 3 del D. Lgs. 81/2008 – ha escluso la necessità di predisporre il DUVRI e la conseguente stima dei costi della sicurezza relativi a rischi da interferenze, per i servizi per i quali non è prevista l'esecuzione all'interno della stazione appaltante, intendendo per “interno” tutti i locali / luoghi messi a disposizione dalla stazione appaltante per l'espletamento del servizio, anche non sede dei propri uffici;

Visto il Decreto Ministero Interno 29.01.2018 e Bando triennale edilizia scolastica

DGR n. 108 del 22.12.2017 recanti contributi per la realizzazione di opere per messa in sicurezza di edifici pubblici;

Preso atto della volontà dell'Amministrazione Comunale di operare l'adeguamento sismico degli edifici scolastici di competenza sotto riportati:

- Scuola primaria Carlo Alberto Dalla Chiesa;
- Scuola primaria Mario Pivano;
- Scuola primaria Francesco Costa;
- Scuola primaria Mario Musso.

Considerato che, a tale scopo, sono state predisposte opportune indagini diagnostiche per la valutazione e classificazione del rischio sismico con metodo Sismocert, a firma dello studio professionale TecnoIndagini SRL;

Considerato che risulta necessario, vista la particolarità del procedimento amministrativo e dei relativi endoprocedimenti e la mancanza all'interno del personale del Settore Governo del Territorio – LL.PP. delle adeguate competenze professionali, ricorrere al supporto di una figura specializzata, in particolare nel settore dell'ingegneria strutturale;

Richiamato l'obbligo di cui all'art. 1, comma 450, Legge 296/2006 e s.m.i che cita: *“Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure. Per gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative, tenendo conto delle rispettive specificità, sono definite, con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, linee guida indirizzate alla razionalizzazione e al coordinamento degli acquisti di beni e servizi omogenei per natura merceologica tra più istituzioni, avvalendosi delle procedure di cui al presente*

comma. A decorrere dal 2014 i risultati conseguiti dalle singole istituzioni sono presi in considerazione ai fini della distribuzione delle risorse per il funzionamento”

Tenuto conto che l'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. n° 50/2016 stabilisce:

al comma 2 che “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: ... a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

al comma 7 che “L'ANAC con proprie linee guida, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure di cui al presente articolo, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici;

Considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, quanto segue:

- non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.Lgs. n° 50/2016;
- nel caso di specie, trattandosi di affidamento di servizio di importo inferiore ai 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016, ai sensi del quale “ *Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza ”;*

Rilevato pertanto che non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del D.Lgs. n° 50/2016;

Vista la Linea Guida n° 1 di attuazione del D.Lgs n° 50/2016 approvata dal Consiglio dell'ANAC con delibera n° 973 del 14/09/2016 recante gli indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, con la quale nella parte IV (Affidamenti) punto 1.3.1 (affidamento di incarichi inferiori a 40.000 euro) stabilisce che “*Gli incarichi di*

importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso. Al riguardo si suggerisce l'acquisizione di due preventivi, ciò nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto contemperamento dell'economicità, della prestazione resa."

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 119 del 10/08/2016 con la quale si sono approvate le linee guida relative a *"Misure organizzative in materia di trasparenza e standardizzazione delle procedure, per attuazione transitoria del nuovo codice dei contratti pubblici – Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Indirizzi"*;

Richiamata la sentenza del Consiglio di Stato (Sez. V, 20 agosto 2015, n. 3954) che ha sentenziato *"Nelle gare pubbliche la scelta della stazione appaltante di selezionare su base provinciale gli operatori da invitarsi, fra la schiera numericamente indefinita delle ditte operanti nel mercato, risponde ad una oggettiva esigenza contrattuale, consona al valore del contratto ed al cottimo fiduciario, sì da non prestare il fianco a finalità elusive della concorrenza"*;

Dato atto che:

- per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- l'importo complessivo contrattuale delle lavorazioni sopra specificate è inferiore a 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto in quanto le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di:
 - ◆ non appesantire le procedure in apporto al limitato importo della spesa;
 - ◆ perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;
 - ◆ acquisire la progettazione quanto prima al fine di poter partecipare ai relativi bandi triennali della Regione per la programmazione dell'edilizia scolastica di prossima pubblicazione;
 - ◆ coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e

correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

- ◆ non avendo all'interno del personale del Settore Governo del Territorio – LL.PP, delle adeguate competenze professionali, occorre avvalersi di professionisti specializzati in tali settori;
- ◆ è opportuno avvalersi di operatori locali;

Visto che all'uopo è stata predisposta la *Richiesta preventivo di spesa per prestazioni professionali di adeguamento sismico di edifici scolastici ai sensi Decreto Ministero Interno 29.01.2018 e Bando triennale edilizia scolastica DGR n. 108 del 22.12.2017 recanti contributi per la realizzazione di opere per messa in sicurezza di edifici pubblici* in data 22.02.2018 e che la stessa è stata inviata ad alcuni professionisti operanti nel territorio del comune;

Constatato che l'oggetto dell'offerta per le prestazioni professionali in oggetto doveva prevedere progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione, denuncia cemento armato, eventuali rilievi, analisi dinamica delle strutture, certificazione finale intervento in ossequio alla classificazione sismica;

Accertato che il criterio per l'affidamento stabilito nella predetta richiesta di preventivo è quello del massimo ribasso, che deve avvenire per singolo edificio scolastico per un importo inferiore a 40.000 Euro con principio di rotazione e che pertanto sarebbero stati affidati incarichi a quattro professionisti sino al livello di progettazione esecutiva e che, a seguito dell'eventuale corresponsione del contributo regionale, verrebbe attivata la parte rimanente dell'incarico, da considerarsi come opzionale.

Attestato che, entro la data di scadenza per la ricezione dei preventivi fissata per il giorno 15 marzo alle ore 12,00, sono pervenute via pec n.ro 14 offerte da parte dei seguenti professionisti/ATP:

- Sellini arch. Davide, Rizzo Ing. Emanuele, Fina Ing. Fabio, Picca Ing. Danilo, Pomero arch. Stefano, Aprile ing. Carlo, Galfrè ing. Daniela, Bachiorrini arch. Fulvio, Chiabrando Ing. Carlo Chiaffredo, Maero arch, Nevio , Bertorello Ing. Fabio, Gancia ing. Marco.

Constatato che, da verifica dei preventivi, per il rispetto del principio di rotazione degli incarichi, la soluzione economicamente più conveniente per l'amministrazione comunale risulta essere:

1. per la scuola Carlo Alberto Dalla Chiesa:

ATP costituita dall'arch. Stefano Pomero (mandatario) con studio professionale in Via Alessandro Volta n. 9- SALUZZO (c.f. PMRSFN72H09D205P) e Ing Enzo LACROCE (c.f. LCRNZE70H28G674Q) legale rappresentante dello Studio DUEPUNTODIECI ASSOCIATI con sede in Via Toscanini n. 1- Pinerolo, (P.I. 10296440018) per un importo di Euro 23.485,00 di cui Euro 16.000 per il progetto preliminare, definitivo, esecutivo;

2. per la scuola Mario Pivano:

ATP costituita dall'Arch. Davide Sellini (mandatario) con studio professionale in Corso Piemonte n.5, Saluzzo (c.f. SLLDVD62E16D205C) e Ing. Diego Paschetta con studio professionale in Vicolo della Roida n. 3- Monasterolo di Savigliano (c.f. PSCDGI81R07I470S) e Ing Marco DEFILIPPI con studio professionale in Via Centallo n. 57- Fossano (c.f. DFLMRC90C17D205Z) per un importo di Euro 26.500,00 di cui Euro 19.000,00 per il progetto preliminare, definitivo, esecutivo;

3. per la scuola Francesco Costa:

ATP costituita da Arch Bachiorrini Fulvio con studio professionale in Piazzetta san Nicola n.3, Saluzzo (c.f. BCHFLV57D07H727G) e Ing. Carlo Chiaffredo Chiabrando con studio professionale in Via Motta n.2, Revello, (c.f. CHBCLC76B26H727Z) per un importo di Euro 18.900,00 di cui Euro 12.285,00 per il progetto preliminare, definitivo, esecutivo;

4. per la scuola Mario Musso:

Ing. Danilo Picca con studio professionale in Corso IV Novembre, 9-, Saluzzo (c.f. PCCDNL81A17I470E) per un importo di Euro 11.900,00 di cui Euro 8.200,00 per il progetto preliminare, definitivo, esecutivo;

Constatato che per i professionisti summenzionati non risultano incarichi da parte del Comune di Saluzzo e pertanto viene rispettato il principio della rotazione;

Viste le disposizioni di cui all'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i. che prevede l'obbligo a carico dei responsabili che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto capitale del bilancio di esercizio annuale 2018 assegnato a questo settore;
- a seguito verifica preventiva, congiuntamente ai servizi finanziari dell'Ente, il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti

di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto, a seguito della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 22.03.2018 “Variazione di Bilancio di Previsione 2018-2020”, è stato istituito sul Tit. 02 - Missione 01- Programma 02 il Cap. 12167 avente ad oggetto “incarichi professionali per la progettazione di interventi di adeguamento sismico di edifici scolastici” e , trattandosi di spesa in conto capitale il cui pagamento deve avvenire a scadenza determinata previa presentazione di fattura, è prevista la seguente tempistica di massima:

- 30 aprile 2018: presentazione del progetto preliminare

- 30 maggio 2018: presentazione del progetto definitivo-esecutivo;

Tempi di pagamento secondo le seguenti tempistiche previste:

- 100% entro 30 giorni dal ricevimento della fattura;

Richiamato:

- l'articolo 183 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i.;
- che l'istruttoria del presente provvedimento è stata svolta dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Galvagno Nicoletta;

DETERMINA

1. Di affidare ai seguenti professionisti gli incarichi professionali per la redazione del progetto preliminare, definitivo, esecutivo concernente adeguamento sismico di edifici scolastici :
 - ATP costituita dall'arch. Stefano Pomero (mandatario) con studio professionale in Via Alessandro Volta n. 9- SALUZZO (c.f. PMRSFN72H09D205P) e Ing Enzo LACROCE (c.f. LCRNZE70H28G674Q) legale rappresentante dello Studio DUEPUNTODIECI ASSOCIATI con sede in Via Toscanini n. 1- Pinerolo, (P.I. 10296440018) per la scuola primaria Carlo Alberto Dalla Chiesa per un importo netto di €. 16.000,00, oltre contributo integrativo del 4% ed IVA 22 %, per un totale di €. 20.300,8;
 - ATP costituita dall'Arch. Davide Sellini (mandatario) con studio professionale in Corso Piemonte n.5, Saluzzo (c.f. SLLDVD62E16D205C) e Ing. Diego Paschetta con studio professionale in Vicolo della Roida n. 3- Monasterolo di Savigliano (c.f. PSCDGI81R07I470S) e Ing Marco DEFILIPPI con studio

professionale in Via Centallo n. 57- Fossano (c.f. DFLMRC90C17D205Z) per la scuola Mario Pivano per un importo netto di €. 19.000,00, oltre contributo integrativo del 4% ed IVA 22 %, per un totale di €. 24.107,20;

- ATP costituita da Arch Bachiorrini Fulvio con studio professionale in Piazzetta san Nicola n.3 , Saluzzo (c.f. BCHFLV57D07H727G) e Ing. Carlo Chiaffredo Chiabrando con studio professionale in Via Motta n.2, Revello, (c.f. CHBCLC76B26H727Z) per la scuola Francesco Costa per un importo netto di €. 12.285,00, oltre contributo integrativo del 4% ed IVA 22 %, per un totale di €. 15.587,21;
- Ing. Danilo Picca con studio professionale in Corso IV Novembre, 9- , Saluzzo (c.f. PCCDNL81A17I470E) per la scuola Mario Musso per un importo netto di €. 8.200 , oltre contributo integrativo del 4% ed IVA 22 %, per un totale di €. 10.404,16;

dando atto che la prestazione per la direzione lavori verrà esercitata a seguito di ottenimento dei contributi regionali;

2. Di impegnare le somme indicate per singolo professionista/ATI di cui al punto precedente per un totale di € 70.399,36 compresa CNPAIA ed IVA a favore dei medesimi al Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2018 – gestione competenza, al Tit. 02 - Missione 01- Programma 02 il Cap. 12167 avente ad oggetto “incarichi professionali per la progettazione di interventi di adeguamento sismico di edifici scolastici”;
3. Di dare atto per quanto precisato in premessa che vengono rispettate le disposizioni previste dall'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i
4. Di disporre la pubblicazione sul sito del Comune di Saluzzo, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. e sul profilo del committente, nella sezione “amministrazione trasparente” (Bandi di gara, contratti e ANAC);
5. Di trasmettere copia della presente determinazione alla Prefettura di Cuneo, ai sensi dell’art. 135, 2° comma del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
6. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Nicoletta Galvagno, la quale ha curato l’istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente Determinazione ai sensi dell’ art. 31 del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i. e dell’art. 6 della legge 07/08/1990 n° 241.

Saluzzo, 27 marzo 2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

GOVERNO DEL TERRITORIO – LAVORI PUBBLICI
F.to TALLONE Arch. Flavio

ALLEGATO: tabella riepilogativa preventivi

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento, se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, dando atto della verifica preventiva inerente la compatibilità dei pagamenti conseguenti con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti della normativa prevista dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.

Saluzzo, 27.03.2018

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI
F.to Nari dott.ssa Lorella

La presente determinazione viene pubblicata sul sito internet del Comune – sezione Albo Pretorio – ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii. e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e cioè dal **29.03.2018 al **13.04.2018****

Comunicato alla Prefettura: in data **29.03.2018**

prot. n. 11266

Trasmessa copia all'Ufficio Ragioneria