

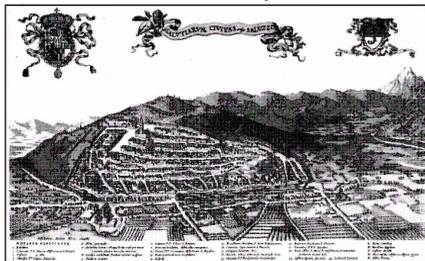


PIANO REGOLATORE GENERALE

Progetto Definitivo

P2.b - ASSETTO GENERALE DEL PIANO E VINCOLI TERRITORIALI

Controdeduzioni alle osservazioni della Regione Piemonte



scala 1:10.000 Giugno 2018

ELABORATI DELLA PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DEL COMMA 15 BIS DELL'ART. 17 BIS DELLA L.R. 56/1977 (PROGETTO PER LA MODIFICA E AMPLIAMENTO DELL'AUTORIZZAZIONE ALLA COLTIVAZIONE DI CAVA DI SABBIA E GHIAIA IN LOC. CASCINA CAGNOLA)

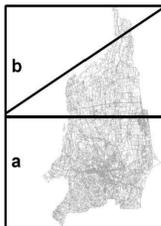
STATO VARIATO

Responsabile del Procedimento: Progettista: Pianif. Terr. I. Massimiliano Dal Molin

Approvato con D.G.R. n. 18-3006 in data 29.05.2012 pubblicata sul B.U.R. n. 23 del 07.06.2012 e successiva integrazione intervenuta con D.G.R. n. 3-4526 del 10.09.2012 aggiornamento cartografico febbraio 2008

LEGENDA

- Comparti urbani
- Comparti del centro storico e delle aree di integrazione storica (art. 15)
- Comparti consolidati a prevalente funzione residenziale (art. 16)
 - B1, B2, B3
- Comparti di riqualificazione del tessuto urbano (art. 17)
 - C1, C2
- Comparti specializzati del terziario e dell'industria (art. 20)
 - D1, D2
- Comparti di sviluppo urbano e di ridefinizione dei limiti urbani
 - E - E in comparti CSP (art. 18, 26)
 - G - Comparti agricoli periurbani (art. 21)
- Area di tutela del patrimonio di impianto storico (art. 15)
 - At
- Area insediata in comparti G (art. 21)
 - Gr



- Comparti extraurbani
- Comparti dell'agricoltura (art. 22)
 - H1 - comparti agricoli
 - H2 - nuclei frazionali
 - H3 - area agricola a frutticoltura
 - H4 - aree agricole delle risorgive
- Comparti di tutela paesistica della pianura e della collina (art. 23)
 - I1 - comparto di particolare interesse naturalistico della pianura
 - L1 - comparto agricolo della collina
 - L2 - comparto di particolare interesse naturalistico della collina
- Comparti della fascia del Po (art. 24)
 - M1 - comparti agricoli di interesse naturalistico
 - M2 - comparti agricoli
- Hi - Insediamenti agricoli di impianto storico (art. 22)
- He - Aree per attività estrattive (art. 28, 14)
- Ex Hi - Sedime trasformato con procedura in variante nel comparto agricolo di riferimento (art. 22)
- Lr - Insediamenti residenziali saturi composti in zona agricola di tutela paesistica (art. 23)
- Hs - Aree agricole a destinazione speciale (art. 22)

- Sistema dei servizi: servizi pubblici di interesse generale, locale, privato (art. 27)
 - Servizi pubblici di interesse generale, locale, privato (art. 27)
- Sistema delle infrastrutture (art. 26)
 - Viabilità esistente
 - Strade da potenziare (mt. 10,50)
 - Asse principali di connessione
 - Asse principali di connessione da potenziare/realizzare
 - Asse provinciali in previsione
 - Asse urbani principali
 - Asse urbani principali in progetto
 - Ferrovia esistente e da potenziare
 - Viabilità di distribuzione esistente
 - Viabilità di distribuzione in progetto
- Sistema dei percorsi
 - Percorsi ciclo-pedonali (art. 39)
 - Strade panoramiche
- Sistema idrografico (art. 35, 1)
 - Fiume Po, corsi d'acqua principali e corsi d'acqua minori di pianura
 - Corsi d'acqua collinari
 - Tratti inutubati
 - Aste principali del sistema irriguo di pianura
 - Invasi
- Vincoli ed indicazioni specifiche
 - Area di interesse storico-ambientale, artistico e documentario (Centro storico) ai sensi dell'art. 24 della l.r. 56/77 (art. 38, art. 15)
 - Area soggetta al vincolo paesaggistico della l. 42/2004 (ex l.1497/99) (art. 28)
 - Beni puntuali soggetti all'art. 24 della l.r. 56/77 (art. 38)
 - Beni soggetti a vincolo specifico in base alla l.42/2004 art. 10 (ex L.1089/99) (art. 38)
 - Area soggetta al vincolo L.42/2004 ("Galassino della collina di Saluzzo") (art. 28)
 - Area a rischio archeologico
 - Localizzazione dei terreni dell'ordine Mauriziano (art. 22.11)
 - Fascia di rispetto del cimitero (art. 28)
 - Fascia di rispetto del depuratore (art. 28)
 - Elettrodotto 132KV (art. 28)
 - Fascia di rispetto della ferrovia (art. 28)
 - Fascia di rispetto elettrodotto (art. 28)
 - Corridoi infrastrutturali di salvaguardia della viabilità provinciale in progetto ex art. 3.13 PTP Cuneo (art. 26)
 - Metanodotto (art. 28)

- Fasce del Piano Stralcio Fasce Fluviali del Po(DPCM 24/7/98) (art. 28)
 - Fascia A
 - Fascia B
 - Fascia C
 - Fascia modificata
- Area soggetta al vincolo idrogeologico ex LR 45/69 (art. 28)
- Area ricadenti nel "Sistema regionale delle aree protette della fascia fluviale del Po" (art. 29)
- Area ricadenti nella perimetrazione del Progetto Territoriale Operativo (PTO) (art. 29)
- Area soggetta al vincolo paesaggistico l. 42/2004 (ex L.431/85) - Fasce fluviali (art. 28)
- Fasce spondali di rispetto e di tutela delle acque, ex art. 29 della LR 56/72 (art. 28)
- Fasce di rispetto stradale esterne al centro abitato (art. 26)
 - Fascia 20 metri
 - Fascia 30 metri
 - Fascia 40 metri
- SIC - Sito di interesse comunitario "Confluenza Po - Bronza" IT160009 (art. 28)
- Indicazioni specifiche
- Area a densità specifiche (art. 15.3, 16.7, 17.7, 20.7, 23.4)

