



CITTÀ DI SALUZZO

Telefono: 0175.211311 Fax: 0175.211328

Partita IVA e Codice Fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

UFFICIO TECNICO – via Macallè, 9 – Saluzzo

Tel.: 0175.211329 – 0175.211355 | Fax: 0175.211371

email: tecnico@comune.saluzzo.cn.it | P.E.C.: protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. TALLONE Flavio



PROGETTISTI

Geom. ODERDA Joram



Via Macallè N° 9 - 12037 SALUZZO (CN)

tel: 0175 211318

email: protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it



SCUOLA MEDIA PLESSO SCOLASTICO "EX EINAUDI"

ED ANNESSA PALESTRA

RISTRUTTURAZIONE, ADERGUAMENTO IMPIANTISTICO

ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

PROGETTO ESECUTIVO **TEC**

ELAB.

7

OGGETTO:
Analisi Prezzi

Codice CUP : D11E15000030006

DATA: maggio 2019

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 NP_A_001	PREPARAZIONE FONDO E COLLA LINOLEUM 01.P23.B35.005 Materiale cementizio a base di resine acriliche per rivestimenti di superfici o per rasatura sottofondi pavimenti linoleum e affini Tipo rasoplast o similari in due passate con resa di 2 kg a m2 per passata, prezzo € 0.4/kg 01.P23.A50.005 Collante a base di resine sintetiche Per pavimenti e rivestimenti in linoleum con resas di 0.5 kg/mq e prezzo di € 2.04/kg E L E M E N T I: (E) [01.P23.B35.005] Materiale cementizio a base di resine acriliche per rivestim ... di cui MDO= 35.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m2 (E) [01.P23.A50.005] Collante a base di resine sintetiche Per pavimenti e rivesti ... di cui MDO= 30.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; kg (E) [01.P01.A30.005] Operaio comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h	4,000 0,500 0,037	0,40 2,04 25,47	1,60 1,02 0,94	-- -- --
	T O T A L E euro / m²			3,56	
Nr. 2 NP_A_002	LINOLEUM SU PARETE 01.P11.E10.003 Linoleum su juta con trattamento protettivo superficiale Colori uniti a teli altezza cm 200-spess. mm 2 € 16,71 /M2 02.P70.Q20.010 Posa in opera di linoleum, laminati plastici e prodotti similari di qualunque spessore, per rivestimenti e zoccolature incluso il bordino superiore in alluminio, lo zoccolino e lo sguscio. € 27,45 / M2 01.P11.E72.005 Cordoncino per la saldatura di teli o quadrotte in linoleum Del diametro di mm € 1.43 a ml calcolato in proporzione di 1.2 ml a mq (1.43*1.2)=1,72€/m2 01.P23.B35.005 Materiale cementizio a base di resine acriliche per rivestimenti di superfici o per rasatura sottofondi pavimenti linoleum e affini Tipo rasoplast o similari in due passate con resa di 2 kg a m2 per passata, prezzo € 0.4/kg 01.P23.A50.005 Collante a base di resine sintetiche Per pavimenti e rivestimenti in linoleum con resas di 0.5 kg/mq e prezzo di € 2.04/kg E L E M E N T I: (E) [01.P11.E10.003] Linoleum su juta con trattamento protettivo superficiale Col ... m² (E) [02.P70.Q20.010] Posa in opera di linoleum, laminati plastici e prodotti simi ... di cui MDO= 82.170%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m² (E) [01.P11.E72.005] Cordoncino per la saldatura di teli o quadrotte in linoleum ... (qt=1,43*1,2) m (E) [01.P23.A50.005] Collante a base di resine sintetiche Per pavimenti e rivesti ... di cui MDO= 30.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; kg (E) [01.P23.B35.005] Materiale cementizio a base di resine acriliche per rivestim ... di cui MDO= 35.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m2	1,000 1,000 1,716 0,500 4,000	16,71 27,45 1,20 2,04 0,40	16,71 27,45 2,06 1,02 1,60	-- -- -- -- --
	T O T A L E euro / m²			48,84	
Nr. 3 NP_A_003	CAPPOTTO realizzazione pacchetto completo Realizzazione di sistema d'isolamento termico esterno "a cappotto" rispondente alla normativa tecnica con coefficiente di trasmittanza totale della muratura inferiore a 0,23W/m2K, da realizzarsi mediante pannelli in EPS 100 spessore 120 mm additivato con grafite da incollare con adesivo ed ancorare con tasselli a vite (6 tasselli/m2), successiva rasatura con strato di finitura armato con fibra di vetro. I pannelli avranno dimensioni 50x100 cm, densità variabile 15 ÷ 16,5 15 (o 17 ÷ 19) kg/m³, conduttività termica l= 0,030 W/mK, coefficiente di resistenza al passaggio del vapore acqueo μ = 30÷70, resistenza alla compressione 100 kPa ed Euroclasse di reazione al fuoco E La decorazione verrà realizzata mediante finitura colorata a spessore in pasta pronta all'uso specifica per esterni ai silossani (colori a scelta della D.L.) previa stesura del preparatore di sottofondo. Nel prezzo si intendono inclusi tutti i pezzi speciali necessari alla realizzazione degli spigoli anche fuori squadra e allo spostamento dei vari accessori presenti in parete (lampade, telecamere, antenne, ringhiere ecc...) E L E M E N T I: (E) [03.A07.A01.005] Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di ... di cui MDO= 72.300%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m² (E) [01.P09.A45.035] Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS) CON GRAFI ... m² (E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h	1,000 1,000 1,000	42,31 9,79 28,30	42,31 9,79 28,30	-- -- --
	T O T A L E euro / m2			80,40	
Nr. 4 NP_A_004	ZOCCOLATURA A CAPPOTTO Realizzazione di sistema d'isolamento termico esterno "a cappotto" , da realizzarsi mediante pannelli isolanti rispondente alla normativa tecnica con coefficiente di trasmittanza totale del muro inferiore a 0,23W/m2K, da realizzarsi mediante pannelli in XPS spessore 140 mm I pannelli avranno dimensioni 60x125 cm, densità 34 kg/m³, conduttività termica l = 0,033 ÷ 0,038 W/mK, coefficiente di resistenza alla diffusione del vapore acqueo μ = 80, resistenza alla compressione 300 kPa, assorbimento d'acqua Wlt< 0,7% ed Euroclasse di reazione al fuoco E. i				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<p>pannelli dovranno essere direttamente intonacabili mediante spruzzatura di intonaco cementizi di spessore minimo cm 2 , armato con rete metallica zincata a sua volta ancorata al sottofondo mediante sistema di fissaggio composto da corona separatrice, tassello a vite (6 tasselli/m2) e distanziatore . La decorazione verrà realizzata mediante rasatura in due mani di finitura con interposta rete in fibra di vetro; quindi verrà applicata la finitura colorata ai silossani (colori a scelta della D.L.) previa stesura del finitore di fondo dedicato . Nel prezzo si intendono inclusi tutti i pezzi speciali necessari alla realizzazione degli spigoli anche fuori squadra e allo spostamento dei vari accessori presenti in parete (lampade, telecamere, antenne, ringhiere ecc...)</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [03.A07.A01.005] Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di ... di cui MDO= 72.300%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²</p> <p>(E) [01.P09.A45.035] Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS) CON GRAFI ... m²</p> <p>(E) [D ED BB 005 b] Fornitura e posa in opera di intonaco per interni su pareti ... di cui MDO= 40.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²</p> <p>(E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h</p> <p>T O T A L E euro / m2</p>	1,000 1,000 1,000 2,000	42,31 9,79 21,85 28,30	42,31 9,79 21,85 56,60	-- -- -- --
				130,55	
Nr. 5 NP_A_005	<p>PAVIMENTAZIONE PALESTRA</p> <p>Fornitura e posa in opera su massetto (computato a parte) ,di pavimento sportivo in legno di rovere omologata FIBA “Partner” livello 1, certificata EN 14904 classe minima a/4. Composto dai seguenti elementi:</p> <p>barriera al vapore mediante la stesura di un foglio di polietilene dello spessore di 0,15 mm sormontato per 30 cm nelle giunzioni e rivoltato sui bordi.</p> <p>Stesura di materassino continuo, elastico, ad alta conduttività, di spessore 10 mm nominali e densità tale da garantire alla pavimentazione le caratteristiche di sicurezza e sportive come da EN 14904.</p> <p>Creazione di piano ripartitore in multistrato di conifera spessore 9 mm secondo le normative: EN 13986 e EN 362-2 al fine di ottenere le classi tecniche: EN 636-2, EN 314-2 class 3, DIN 68705-3, BFU 100; DIBt 100, E1 WBP, PEFC (The Pan-European Forest Certification) e classificazione CE.</p> <p>La pavimentazione sportiva sarà realizzata impiegando un pavimento specifico prefabbricato e preverniciato, fornito in tavole dello spessore non inferiore ai 14 mm fissate alla sottostruttura precedentemente realizzata. Le tavole di pavimento sono composte da una struttura a tre strati ortogonali con incastri formati da linguette e scanalature (maschio e femmina) sia sui lati, sia sulle testate, in modo da favorire un assemblaggio perfetto.</p> <p>Strato di calpestio in rovere dello spessore nominale di 4 mm con 7 strati di vernice acrilica senza formaldeide secondo le norme EN 13986. Strato intermedio spessore 8 mm ca. in lamelle di abete di Svezia unite tra loro meccanicamente con fibre poste perpendicolarmente rispetto ai listoni del piano di calpestio allo scopo di favorire una perfetta compensazione delle variazioni dimensionali. Strato di supporto in abete spessore 2 mm ca.</p> <p>Spessore pavimento finito: 33 mm nominali.</p> <p>Il pacchetto di pavimentazione dovrà avere le seguenti caratteristiche:</p> <p>Attestazione FIBA “Partner” livello 1,EN 13501 classe minima Cfl-s1, EN 14904 classe minima A/4;</p> <p>RESISTENZA TERMICA non dovrà essere superiore a 0,22 m2 K/W test su intero pacchetto fornito da istituto;</p> <p>Assorbimento allo shock EN 14808 non inferiore al 49%;</p> <p>Deformazione verticale EN14809 non inferiore a 2,0 mm;</p> <p>Rimbalzo verticale della palla EN12235 non inferiore al 91%;</p> <p>Resistenza carico rotante 1500 Newton EN 1569, EN 14041 copripavimento in appoggio al parquet e non al massetto, marchiatura CE</p> <p>inoltre dovrà essere eseguita la segnatura delle linee da 50 mm dei campi da gioco secondo i regolamenti delle varie Federazioni, con l’applicazione di resine poliuretaniche pigmentate, aventi la stessa composizione di base della vernice ignifuga dei listoni al fine di assicurare la perfetta adesione tra la superficie degli stessi e le linee di segnatura mediante la posa di due mani di colore e una mano di vernice trasparente finale. Tracciatura delle linee da 50 mm di delimitazione dei campi da pallacanestro, pallavolo e calcio.</p> <p>Fornitura e posa di battiscopa di forma angolare ad “L” avente sezione 60 x 60 mm in legno verniciato posto in opera con viti e tasselli con passo di chiodatura 60 cm.</p> <p>Fornitura ed installazione di 8 ghiera avente diametro 70 mm, costituita da una base ed un coperchio realizzati in ottone.</p> <p>Le stesse saranno installate a raso della pavimentazione per la copertura degli ancoraggi delle attrezzature sportive (es.porte da calcio). Incluso il posizionamento della bussola all’interno del massetto e relativo foro.</p> <p>Fornitura ed installazione di n. 2 ghiera costituite da una base in ferro e coperchio rifinito con la stessa essenza del parquet. Le ghiera saranno installate a raso della pavimentazione per la copertura degli ancoraggi dell’impianto di pallavolo a palo unico, compresa la fornitura di una ventosa per l’estrazione del coperchio della ghiera.</p> <p>Realizzazione di rampa di accesso al piano palestra dotata di tutte le protezioni necessarie e fornitura e posa di tutte le soglie necessarie per dare il lavoro perfettamente finito a regola d’arte</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [16.P01.A25.040] Fornitura e posa di telo in nylon della grammatura minima di ... di cui MDO= 56.270%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²</p> <p>(E) [03.P09.F02.005] Feltro in fibre di Juta anticalpestio per l'isolamento di so ... m²</p>	1,000 1,000	1,56 2,54	1,56 2,54	-- --
	A R I P O R T A R E			4,10	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			4,10	
	(E) [01.P16.F30.015] Pannelli OSB, resistenti all'acqua, ottenuto dal riciclaggio ... m²	1,000	5,64	5,64	--
	(E) [01.P16.A00.001] prefinito per palchetto spessore 10mm, larghezza cm 70/90, l ... m²	1,000	53,00	53,00	--
	(E) [01.P01.A30.005] Operaio comune di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; h	0,200	25,47	5,09	--
	T O T A L E euro / m2			67,83	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>				
Nr. 6 01.P01.A20.0 05	OPERAIO QUALIFICATO Operaio qualificato euro / h			28,30	--
Nr. 7 01.P01.A30.0 05	OPERAIO COMUNE Operaio comune euro / h			25,47	--
Nr. 8 01.P09.A45.0 35	Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS) CON GR ... 31 W/mK. Per isolamento termico a cappotto spessore 120 mm Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS) CON GRAFITE, esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 100 kpa e densità compresa tra 18-28 kg/m³ (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,031 W/mK. Per isolamento termico a cappotto spessore 120 mm euro / m²			9,79	--
Nr. 9 01.P11.E10.0 03	LINOLEUM MARMORIZZATO SP 2 (PARETI) Linoleum su juta con trattamento protettivo superficiale Colori uniti a teli altezza cm 200-spess. mm 2 euro / m²			16,71	--
Nr. 10 01.P11.E72.0 05	CORDONCINO SALDATURA LINOLEUM Cordoncino per la saldatura di teli o quadrotte in linoleum Del diametro di mm 4 euro / m			1,20	--
Nr. 11 01.P16.A00.0 01	prefinito per palchetto spessore 10mm, larghezza cm 70/90, lunghezza 500/600 mm in rovere (Quercus spp.) prefinito per palchetto spessore 10mm, larghezza cm 70/90, lunghezza 500/600 mm in rovere (Quercus spp.) euro / m²			53,00	--
Nr. 12 01.P16.F30.0 15	Pannelli OSB, resistenti all'acqua, ottenuto dal riciclag ... re, piai di lavoro industriali, ecc. spessore pari a 15 mm Pannelli OSB, resistenti all'acqua, ottenuto dal riciclaggio e dalla pressatura di lamelle in legno sovrapposte in strati con l'orientamento delle scaglie lunghe alternato. Per sotto parquet, coperture dei tetti, pavimentazione, scaffalature, piai di lavoro industriali, ecc. spessore pari a 15 mm euro / m²			5,64	--
Nr. 13 01.P23.A50.0 05	COLLA LINOLEUM Collante a base di resine sintetiche Per pavimenti e rivestimenti in linoleum euro / kg			2,04	--
Nr. 14 01.P23.B35.0 05	PREPARAZIONE SOTTOFONDO LINOLEUM Materiale cementizio a base di resine acriliche per rivestimenti di superfici o per rasatura sottofondi pavimenti linoleum e affini Tipo rasoplast o similari euro / m2			0,40	--
Nr. 15 02.P70.Q20.0 10	POSA LINOLEUM PARETI Posa in opera di linoleum, laminati plastici e prodotti similari di qualunque spessore, per rivestimenti e zoccolature incluso il bordino e l'eventuale zoccolino e lo sguscio. euro / m²			27,45	--
Nr. 16 03.A07.A01. 005	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre ... la fornitura dell'isolante) Su superfici esterne verticali Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, rasatura, stesura di fissativo, applicazione del rasante a base di calce idraulica naturale steso con spatola d'acciaio, compresa la posa di rete d'armatura e di ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici esterne verticali euro / m²			42,31	--
Nr. 17 03.P09.F02.0 05	Feltro in fibre di Juta anticalpestio per l'isolamento di ... rassino anti-calpestio. Lambda = 0,05 W/Mk Spessore 0,3 cm Feltro in fibre di Juta anticalpestio per l'isolamento di sottopavimenti, ideale come materassino anti-calpestio. Lambda = 0,05 W/Mk Spessore 0,3 cm euro / m²			2,54	--
Nr. 18 16.P01.A25.0 40	Fornitura e posa di telo in nylon della grammatura minima ... oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Fornitura e posa di telo in nylon della grammatura minima di 200 gr/mq, posato sia verticale che orizzontale con giunti incollati, sigillati con nastro o con sovrapposizione di almeno 20 cm., compreso tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro / m²			1,56	--
Nr. 19	INTONACO				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
D ED BB 005 b	Fornitura e posa in opera di intonaco per interni su pareti verticali, orizzontali e inclinate, eseguite a mano o a macchina tirato in perfetto piano costituito da rinzafo e strato di finitura, arricciatura e stabilitura, inclusi i ponteggi fino a 4 m ed ogni altro onere in malta di calce idrata euro / m² Data, 18/05/2019			21,85	--
	A R I P O R T A R E				