

Ill.mo Sig. Sindaco

Comune di Saluzzo (CN)

Via Macallè n.9

12037 Saluzzo (CN)

P.E.C.: protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it

Spett. Comune di Saluzzo

Commissione Urbanistica

c.a. *Presidente*

Geom. Aldo Terrigno

Spett. Comune di Saluzzo

Sviluppo Compatibile del Territorio

Ufficio Urbanistica

Saluzzo, 16/01/2018

OGGETTO: Istanza di variante al Piano Regolatore Generale - Norme di Attuazione comma 1 dell'art. 26 Capo III Titolo III (agg. Febbraio 2014)

Il Sottoscritto, MELANO Silvio,

in qualità di Legale Rappresentante

del Consorzio Strada Vicinale delle Sagne, Ente deputato a provvedere alla manutenzione - secondo quanto deliberato in sede di Adunanza del Consiglio Comunale n. 22 del 6 aprile 1964 - della strada "Via delle Sagne" indicata, al Catasto Terreni, con la denominazione "Strada Vicinale dei Boschi" (Comune di Saluzzo - Fg 17 e 18)

rivolge, con la presente,

Istanza di Variante al Piano Regolatore Generale Comunale,

relativamente a quanto previsto al comma 1 dell'art. 26 Reti viabilistiche e fasce di rispetto, Capo III Reti e attrezzature pubbliche o di uso pubblico del Titolo III Disciplina di utilizzazione del suolo delle Norme di attuazione del Piano Regolatore Generale (agg. Febbraio 2014).

Il comma 1 riporta: "L'assetto ed i sedimi delle viabilità di tipo 8, 9 salvo indicazioni specifiche di Piano o interventi da parte dell'Amministrazione, non potranno essere variati, ne potranno essere operate asfaltature di strade attualmente sterrate."

Consorzio Strada Vicinale delle Sagne

C.F. n° 85005000048

Sede: via Ludovico il n. 13 – 12037 Saluzzo – CN

Bisogna sottolineare, al riguardo, che la strada "Via delle Sagne" ovvero la "Strada Vicinale dei Boschi" – in Planimetria Catasto Terreni: Comune di Saluzzo, Fg. 17 e 18 – è parte, nell'ambito della Rete Viabilistica e ciclopeditone del Piano Regolatore Generale del Comune di Saluzzo, nella viabilità di tipo 8 *Sistema della Viabilità extraurbana minore*, per la quale è previsto quanto poc'anzi citato.

La "Strada Vicinale del Boschi" è caratterizzata da un manto asfaltato per una lunghezza di m 1.350 nel tratto compreso tra via Revalanca – SP220 – e Cascina Manta e sterrato, per il restante tratto in direzione Nord.

L'Istanza di Variante al Piano Regolatore Generale Comunale viene presentata in ragione della necessità di dotare la parte del manto, che attualmente risulta sterrato, di una pavimentazione che sia consona alle necessità di viabilità della zona: i disagi arrecati a logistica operativa e mezzi in transito nell'esercizio di attività agricole e produttive, che caratterizzano le aree servite, hanno indotto i soci del Consorzio a valutare interventi risolutivi tali da porre rimedio alle difficoltà da lungo tempo riscontrate.

In ragione di quanto previsto al comma 1 dell'art. 26 Capo III Titolo III (agg. Febbraio 2014) delle Norme di Attuazione del Piano Regolatore Generale, il Consorzio scrivente ha valutato soluzioni alternative ad una pavimentazione bituminosa; tuttavia, le miscele di poliolefine oppure le sintesi materiche nate dalla raffinazione di aggregati rocciosi riciclati che consentono di raggiungere una temperatura più bassa dell'asfalto tradizionale e rispettare i vincoli paesaggistici di protezione ambientale non offrono sufficienti garanzie di affidabilità e durabilità dell'opera nel tempo: le pavimentazioni menzionate assicurano buone condizioni di viabilità per un periodo di tempo meno esteso e sono caratterizzati da coefficienti prestazionali più ridotti rispetto alla tradizionale applicazione di polvere di roccia asfaltica o alle pavimentazioni bituminose.

Si sottolinea, a questo proposito, che il tratto di strada sterrato non è esclusivamente percorso da mezzi leggeri, ma soprattutto da mezzi agricoli e autocarri, il cui transito renderebbe, necessariamente, la pavimentazione stradale, ottenuta con i metodi poc'anzi descritti, precaria in un lasso di tempo molto ridotto.

Ad avvalorare quanto enunciato, si sottolinea, al riguardo, che, nel caso specifico di cui alla presente, le attività produttive agricole che caratterizzano la zona sono decisamente penalizzate dalla problematica descritta; in altri termini, le precarie condizioni di transito offerte dal tratto di strada sterrata, quotidianamente percorsa da mezzi agricoli e autocarri, rende, soprattutto in presenza di avverse condizioni atmosferiche, non sicure e precarie le condizioni di transito e di accesso a tutte le aree direttamente servite.

Nella speranza di accoglimento della presente istanza ed a disposizione per qualunque chiarimento si renda necessario, si porgono Cordiali Saluti.

CONSORZIO STRADA VICINALE DELLE SAGNE

Il Presidente

Silvio MELANO

Silvio Melano